

← **Оборотно-сальдовая ведомость** Списание должников Обзвон должников Задания на обзвон Ведомость начислений ▶

Период

На дату

с: 11.2017

по: 06.2018

16.07.2018

отмена зад-ть

По дате банка

Дома

Все дома

г Санкт-Петербург, г Пушкин, пер Колокольный, д. 6 корп. 2

Все помещения

Жилые

По всем видам собственности

Подъезды

Нежилые

Не учитывать тип жителя

Квартиры

Паркинг

Дополнительно

Сформировать

Услуга	Начислено				Оплачено	Долг	% собираемости
	Стоимость	Льготы	Перерасчет	Итого			
Квартплата	1 435 363.79	0.00	-18 291.80	1 417 071.99	663 161.15	753 910.84	
Жилищные Услуги	1 055 785.15	0.00	0.00	1 055 785.15	463 882.18	591 902.97	
Управление МКД	129 476.13	0.00	0.00	129 476.13	50 514.78	78 961.35	39.01%
Содержание общ.имущ-ва МКД	458 296.79	0.00	0.00	458 296.79	228 718.49	229 578.30	49.91%
Текущий ремонт общ. имущ-ва МКД	312 858.14	0.00	0.00	312 858.14	122 060.59	190 797.55	39.01%
Сод. придомовой территории	92 195.04	0.00	0.00	92 195.04	35 969.57	56 225.47	39.01%
Эксплуатация коллективных ОДПУ	31 235.54	0.00	0.00	31 235.54	12 186.54	19 049.00	39.01%
Содержание и ремонт лифтов	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Содержание и ремонт ПЗУ	9 556.54	0.00	0.00	9 556.54	5 783.93	3 772.61	60.52%
Содержание и ремонт АППЗ	22 166.97	0.00	0.00	22 166.97	8 648.28	13 518.69	39.01%
Сод. и ремонт автомат. пожаротушения	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Уборка помещений паркинга	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Холодная вода на ОДН	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Горячая вода на ОДН	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Электроэнергия (день) на ОДН	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Электроэнергия (ночь) на ОДН	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Коммунальные Услуги	373 950.64	0.00	-18 291.80	355 658.84	195 924.91	159 733.93	
Холодное водоснабжение	41 874.40	0.00	-2 468.71	39 405.69	22 891.63	16 514.06	58.09%
Горячее водоснабжение	75 389.95	0.00	-7 360.69	68 029.26	38 654.76	29 374.50	56.82%
Водоотведение	62 825.70	0.00	-4 456.62	58 369.08	33 717.20	24 651.88	57.77%
Электроэнергия инд. (однотарифная)	20 104.20	0.00	-2 820.07	17 284.13	3 324.24	13 959.89	19.23%
Итого:	1435363.79	0.00	-18291.80	1417071.99	0.00	663161.15	

Услуга	Начислено				Оплачено	Долг	% собираемости
	Стоимость	Льготы	Перерасчет	Итого			
Электроэнергия инд. (День)	144 123.65	0.00	-1 037.96	143 085.69	81 376.79	61 708.90	56.87%
Электроэнергия инд. (Ночь)	29 632.74	0.00	-147.75	29 484.99	15 960.29	13 524.70	54.13%
Прочие	5 628.00	0.00	0.00	5 628.00	3 354.06	2 273.94	
Услуги ВЦ	5 628.00	0.00	0.00	5 628.00	3 354.06	2 273.94	59.60%
Итого:	1435363.79	0.00	-18291.80	1417071.99	0.00	663161.15	

Услуга	Начислено				Оплачено	Долг	% собираемости
	Стоимость	Льготы	Перерасчет	Итого			
	373 950.64	0.00	-18 291.80	355 658.84	195 924.91	159 733.93	
Холодное водоснабжение и водоотведение	104 700.10	0.00	-6 925.33	97 774.77	56 608.83	41 165.94	57.90%
Теплоснабжение и ГВС	75 389.95	0.00	-7 360.69	68 029.26	38 654.76	29 374.50	56.82%
Электроснабжение	193 860.59	0.00	-4 005.78	189 854.81	100 661.32	89 193.49	53.02%
Итого:	1435363.79	0.00	-18291.80	1417071.99	0.00	663161.15	

Оборотно-сальдовая ведомость Список должников Обзвон должников Задания на обзвон Ведомость начислений

Период

На дату

с: 11.2017

по: 06.2018

16.07.2018

осчета (кв-ра)

По дате банка

Дома

Все дома

г Санкт-Петербург, г Пушкин, пер Колокольный, д. 6 корп. 2

Все помещения

Жилые

По всем видам собственности

Подъезды

Нежилые

Не учитывать тип жителя

Квартиры

Паркинг

Дополнительно

Сформировать

Услуга	Начислено				Оплачено	Долг	% собираемости
	Стоимость	Льготы	Перерасчет	Итого			
Квартплата	1 015 033.55	0.00	-18 291.80	996 741.75	595 920.71	400 821.04	
Жилищные Услуги	672 058.03	0.00	0.00	672 058.03	406 753.96	265 304.07	
Управление МКД	72 237.27	0.00	0.00	72 237.27	43 720.68	28 516.59	60.52%
Содержание общ. имущ-ва МКД	334 482.82	0.00	0.00	334 482.82	202 441.13	132 041.69	60.52%
Текущий ремонт общ. имущ-ва МКД	174 549.55	0.00	0.00	174 549.55	105 643.81	68 905.74	60.52%
Сод. придомовой территории	51 437.54	0.00	0.00	51 437.54	31 131.83	20 305.71	60.52%
Эксплуатация коллективных ОДПУ	17 426.99	0.00	0.00	17 426.99	10 547.46	6 879.53	60.52%
Содержание и ремонт лифтов	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Содержание и ремонт ПЗУ	9 556.54	0.00	0.00	9 556.54	5 783.93	3 772.61	60.52%
Содержание и ремонт АППЗ	12 367.32	0.00	0.00	12 367.32	7 485.12	4 882.20	60.52%
Сод. и ремонт автомат. пожаротушения	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Уборка помещений паркинга	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Холодная вода на ОДН	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Горячая вода на ОДН	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Электроэнергия (день) на ОДН	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Электроэнергия (ночь) на ОДН	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Коммунальные Услуги	337 935.52	0.00	-18 291.80	319 643.72	186 100.69	133 543.03	
Холодное водоснабжение	38 599.59	0.00	-2 468.71	36 130.88	21 657.28	14 473.60	59.94%
Горячее водоснабжение	67 775.43	0.00	-7 360.69	60 414.74	35 500.17	24 914.57	58.76%
Водоотведение	57 434.75	0.00	-4 456.62	52 978.13	31 606.16	21 371.97	59.66%
Электроэнергия инд. (однотарифная)	369.36	0.00	-2 820.07	-2 450.71	0.00	-2 450.71	0.00%
Итого:	1015033.55	0.00	-18291.80	996741.75	0.00	595920.71	

Услуга	Начислено				Оплачено	Долг	% собираемости
	Стоимость	Льготы	Перерасчет	Итого			
Электроэнергия инд. (День)	144 123.65	0.00	-1 037.96	143 085.69	81 376.79	61 708.90	56.87%
Электроэнергия инд. (Ночь)	29 632.74	0.00	-147.75	29 484.99	15 960.29	13 524.70	54.13%
Прочие	5 040.00	0.00	0.00	5 040.00	3 066.06	1 973.94	
Услуги ВЦ	5 040.00	0.00	0.00	5 040.00	3 066.06	1 973.94	60.83%
Итого:	1015033.55	0.00	-18291.80	996741.75	0.00	595920.71	

Услуга	Начислено				Оплачено	Долг	% собираемости
	Стоимость	Льготы	Перерасчет	Итого			
	337 935.52	0.00	-18 291.80	319 643.72	186 100.69	133 543.03	
Холодное водоснабжение и водоотведение	96 034.34	0.00	-6 925.33	89 109.01	53 263.44	35 845.57	59.77%
Теплоснабжение и ГВС	67 775.43	0.00	-7 360.69	60 414.74	35 500.17	24 914.57	58.76%
Электроснабжение	174 125.75	0.00	-4 005.78	170 119.97	97 337.08	72 782.89	57.22%
Итого:	1015033.55	0.00	-18291.80	996741.75	0.00	595920.71	

ПАРКЦИП

ООО «КУБ-строй СПб»

г Санкт-Петербург, г Пушкин, пер Колокольный, д. 6 корп. 2, 1П

Начисления и оплаты г Санкт-Петербург, г Пушкин, пер Колокольный, д. 6 корп. 2, 1П с 11.2017

Отчет сформирован 16.07.2018 10:59

Долг на начало периода отсутствует

Месяц	Дата начисления	Сумма начисления	Сумма оплаты	Дата оплаты	Офсеты	Дата погашения	Остаток долга	Пени
		188281,66	0,00		0,00		188281,66	0,00
12.2017	01.01.2018	26429,56	0,00		0,00		26429,56	0,00
01.2018	01.02.2018	26429,56	0,00		0,00		26429,56	0,00
02.2018	01.03.2018	26429,56	0,00		0,00		26429,56	0,00
03.2018	01.04.2018	26429,56	0,00		0,00		26429,56	0,00
04.2018	01.05.2018	27521,14	0,00		0,00		27521,14	0,00
05.2018	01.06.2018	27521,14	0,00		0,00		27521,14	0,00
06.2018	01.07.2018	27521,14	0,00		0,00		27521,14	0,00

Долг на конец периода **188281 руб 66 коп**

[Оборотно-сальдовая ведомость](#)
[Список должников](#)
[Обзвон должников](#)
[Задания на обзвон](#)
[Ведомость начислений](#)

Период

На дату

с: 11.2017

по: 06.2018

16.07.2018

ПАРКОВ + ИРМОСЕРВИС
 (188,28,66) + 164,808,14

Все дома

По дате банка

Дома

г Санкт-Петербург, г Пушкин, пер Колокольный, д. 6 корп. 2

Все помещения

Жилые

По всем видам собственности

Подъезды

Нежилые

Не учитывать тип жителя

Квартиры

Паркинг

Дополнительно

Сформировать

Услуга	Начислено				Оплачено	Долг	% собираемости
	Стоимость	Льготы	Перерасчет	Итого			
Квартплата	420 330.24	0.00	0.00	420 330.24	67 240.44	353 089.80	
Жилищные Услуги	383 727.12	0.00	0.00	383 727.12	57 128.22	326 598.90	
Управление МКД	57 238.86	0.00	0.00	57 238.86	6 794.10	50 444.76	11.87%
Содержание общ. имущ-ва МКД	123 813.97	0.00	0.00	123 813.97	26 277.36	97 536.61	21.22%
Текущий ремонт общ. имущ-ва МКД	138 308.59	0.00	0.00	138 308.59	16 416.78	121 891.81	11.87%
Сод. придомовой территории	40 757.50	0.00	0.00	40 757.50	4 837.74	35 919.76	11.87%
Эксплуатация коллективных ОДПУ	13 808.55	0.00	0.00	13 808.55	1 639.08	12 169.47	11.87%
Содержание и ремонт лифтов	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Содержание и ремонт ПЗУ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Содержание и ремонт АППЗ	9 799.65	0.00	0.00	9 799.65	1 163.16	8 636.49	11.87%
Сод. и ремонт автомат пожаротушения	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Уборка помещений паркинга	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Холодная вода на ОДН	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Горячая вода на ОДН	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Электроэнергия (день) на ОДН	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Электроэнергия (ночь) на ОДН	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Коммунальные Услуги	36 015.12	0.00	0.00	36 015.12	9 824.22	26 190.90	
Холодное водоснабжение	3 274.81	0.00	0.00	3 274.81	1 234.35	2 040.46	37.69%
Горячее водоснабжение	7 614.52	0.00	0.00	7 614.52	3 154.59	4 459.93	41.43%
Водоотведение	5 390.95	0.00	0.00	5 390.95	2 111.04	3 279.91	39.16%
Электроэнергия инд. (однотарифная)	19 734.84	0.00	0.00	19 734.84	3 324.24	16 410.60	16.84%
Итого:	420330.24	0.00	0.00	420330.24	0.00	67240.44	

Услуга	Начислено				Оплачено	Долг	% собираемости
	Стоимость	Льготы	Перерасчет	Итого			
Электроэнергия инд. (День)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Электроэнергия инд. (Ночь)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
Прочие	588.00	0.00	0.00	588.00	288.00	300.00	
Услуги ВЦ	588.00	0.00	0.00	588.00	288.00	300.00	48.98%
Итого:	420330.24	0.00	0.00	420330.24	0.00	67240.44	

Услуга	Начислено				Оплачено	Долг	% собираемости
	Стоимость	Льготы	Перерасчет	Итого			
	36 015.12	0.00	0.00	36 015.12	9 824.22	26 190.90	
Холодное водоснабжение и водоотведение	8 665.76	0.00	0.00	8 665.76	3 345.39	5 320.37	38.60%
Теплоснабжение и ГВС	7 614.52	0.00	0.00	7 614.52	3 154.59	4 459.93	41.43%
Электроснабжение	19 734.84	0.00	0.00	19 734.84	3 324.24	16 410.60	16.84%
Итого:	420330.24	0.00	0.00	420330.24	0.00	67240.44	

Общество с ограниченной ответственностью
«КУБ – строй СПб»

ОГРН 1047855128804 ИНН 7816357417

Юридический адрес:

194044, г. Санкт – Петербург,

Крапивный пер., д. 3А,

Тел: (812) 325-05-71

E-mail:kub-stroypb@mail.ru

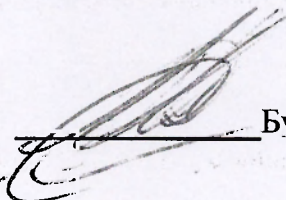
**Перечень работ выполненных УК ООО «КУБ-строй СПб»
за период с 01.01.2018 по 19.07.2018г**

Общество с ограниченной ответственностью

1. Проведено техническое освидетельствование лифтов. (11000 р.)
2. Выполнены работы по модернизации системы диспетчеризации лифтов (40338р.)
3. Заключен договор на комплексное (техническое) диспетчерское обслуживание лифтов и обслуживание диспетчерской связи с ООО "Санкт-Петербургский Лифтовой завод" (8840 руб. в месяц)
4. Ремонт системы видеонаблюдения: установка жесткого диска (4330р.), замена камеры в парадной (3970р.)
5. Произведена регулировка ворот паркинга, установлен дополнительный блок радиоприемника, программирование пультов (10000р.)
6. Заключен договор на техническое обслуживание 3х ИТП и 3х узлов учета тепловой энергии с ООО «Энергорус» (20840 руб. и 6560 руб. в месяц)
7. Уборка помещения паркинга. (26470 руб.)
8. Уборка парадных, спусков в паркинг.
9. Прочистка системы ливневой канализации в паркинге.
10. Замена ламп в помещении паркинга и в парадных.
11. Ремонт решетки при въезде в паркинг.
12. Частичный ремонт декоративной отделки фундамента по периметру здания (ищем плитку в замен утраченной и разбитой).

Главный инженер
ООО «КУБ-Строй СПб»

Булявичус Максим Владимирович



Главный инженер
ООО «КУБ-Строй СПб»